



**DEPARTAMENTO DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA**

**ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO**

**INFORME JURÍDICO - ANÁLISIS DE EXPEDIENTE N° 5175-2010-0-0401-JR-CI-02**

**NULIDAD DE ACTO JURÍDICO**

**Trabajo de Suficiencia Profesional**

Presentado por el Bachiller en Derecho:

**JUAN LUIS TERAN AYLLON**

Para optar el título profesional de Abogado

**Asesor:** Dr. Reynaldo Mario Tantalean Odar

**AREQUIPA, 2023**

## Trabajo de Titulación

### INFORME DE ORIGINALIDAD

20%

INDICE DE SIMILITUD

20%

FUENTES DE INTERNET

3%

PUBLICACIONES

6%

TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

### FUENTES PRIMARIAS

1

[idoc.pub](#)

Fuente de Internet

2%

2

[pirhua.udep.edu.pe](#)

Fuente de Internet

1%

3

[hdl.handle.net](#)

Fuente de Internet

1%

4

[qdoc.tips](#)

Fuente de Internet

1%

5

[vsip.info](#)

Fuente de Internet

1%

6

[repositorio.uladech.edu.pe](#)

Fuente de Internet

1%

7

[www.scribd.com](#)

Fuente de Internet

1%

8

[doku.pub](#)

Fuente de Internet

1%

9

[livrosdeamor.com.br](#)

1

**RESUMEN:**

El presente informe pretende dar solución a la problemática sustantiva, procesal y probatoria que se ha presentado en el Expediente N° 5175-2010-0-0401-JR-CI-02, sobre nulidad de acto jurídico. En primer lugar, se aborda a la venta de bien ajeno ilícita o estelionato, determinando las causales de ineficacia estructural o funcional más adecuadas para su sanción. En un segundo momento, se abordan temas procesales tales como un correcto planteamiento del petitorio, una correcta justificación del auto admisorio, la importancia de la reconvención como figura idónea para la activación del aparato probatorio, y la identificación plena de los errores de las sentencias de primera y segunda instancia. Por último, se abordan aspectos fácticos y probatorios relacionados con la adecuada fijación de los puntos controvertidos y un correcto saneamiento probatorio.

**PALABRAS CLAVE:** Venta de bien ajeno, nulidad, ineficacia, proceso civil, prueba.